

## IN-2 INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH OSÓB FIZYCZNYCH NIEZWIĄZANYCH I NIEZAJĘTYCH NA PROWADZENIE DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

Podstawa prawna: Art. 6 ust. 6 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1785), art. 6a ust. 5 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1892) oraz art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1821)

Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości, posiadaczami samoistnymi nieruchomości, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, które nie są związane ani zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej.

Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.

Organ podatkowy: Prezydent Miasta Krakowa

### A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

Urząd Miasta Krakowa Wydział Podatków i Opłat, ul. Wielicka 28A, 30-552 Kraków

### B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI (zaznaczyć właściwy kwadrat)

☐ Informacja składana po raz pierwszy

☒ Zmiana złożonej informacji

Okoliczności powodujące złożenie informacji:

Data wystąpienia okoliczności:

1. nabycie nieruchomości

2. zakończenie budowy

3. rozpoczęcie użytkowania budynku lub jego części przed jego ostatecznym wykończeniem

4. inne (np. najem, dzierżawa, nadbudowa itp.)

*aktualizacja adresu wspólnych*

### C. DANE IDENTYFIKACYJNE I AKTUALNY ADRES ZAMIESZKANIA

#### C.1. DANE PODATNIKA

|                                              |                         |
|----------------------------------------------|-------------------------|
| Nazwisko<br>✓                                | Imiona<br>✓             |
| Numer NIP (dotyczy wyłącznie przedsiębiorcy) | Numer PESEL<br>✓        |
| Miejscowość<br>✓                             | Ulica<br>Teligi         |
| Gmina<br>✓                                   | Kod pocztowy<br>✓       |
| Adres e-mail                                 | Telefon kontaktowy<br>✓ |
|                                              | Nr domu<br>2            |
|                                              | Nr lokalu<br>✓          |

#### C.2. ADRES DO DORECZENIA (inny niż adres zamieszkania)

|             |              |         |           |
|-------------|--------------|---------|-----------|
| Miejscowość | Ulica        | Nr domu | Nr lokalu |
| Gmina       | Kod pocztowy | Poczta  |           |

#### C.3. DANE PODATNIKA

|                                              |                    |
|----------------------------------------------|--------------------|
| Nazwisko                                     | Imiona             |
| Numer NIP (dotyczy wyłącznie przedsiębiorcy) | Numer PESEL        |
| Miejscowość                                  | Ulica              |
| Gmina                                        | Kod pocztowy       |
| Adres e-mail                                 | Telefon kontaktowy |
|                                              | Nr domu            |
|                                              | Nr lokalu          |

#### C.4. ADRES DO DORECZENIA (inny niż adres zamieszkania)

|             |              |         |           |
|-------------|--------------|---------|-----------|
| Miejscowość | Ulica        | Nr domu | Nr lokalu |
| Gmina       | Kod pocztowy | Poczta  |           |

## D. DANE NIERUCHOMOŚCI

Jednostka ewidencyjna (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐ Krowodrza

☐ Nowa Huta

☒ Podgórze

☐ Śródmieście

Tytuł władania (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☒ Własność/Współwłasność

☐ Posiadanie samoistne

☐ Użytkowanie wieczyste

☐ Posiadanie zależne (np. dzierżawa, najem, inne)

| Numer obrębu | Numer działki | Adres nieruchomości<br>(ulica, numer domu, numer lokalu) | Numer księgi wieczystej |
|--------------|---------------|----------------------------------------------------------|-------------------------|
| 55           | 343/9         | Teligi 2/....                                            | ✓                       |
|              |               |                                                          |                         |
|              |               |                                                          |                         |
|              |               |                                                          |                         |
|              |               |                                                          |                         |

## E. PODSTAWA OPODATKOWANIA

Podstawa opodatkowania w m<sup>2</sup>/ha

1. Budynki i lokale mieszkalne

55,53

2. Lokale niemieszkalne z odrębną księgą wieczystą

-

3. Części wspólne budynku związane z odrębną własnością lokalu (powierzchnia części wspólnych budynku x udział wyrażony w postaci ułamka)<sup>1)</sup>

11,51

4. Pozostałe budynki lub ich części

5. Budynki lub ich części zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

6. Grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza

7. Grunty lasów wchodzących w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych (stawka obniżona o 50%) - powierzchnia w ha

8. Pozostałe grunty leśne sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako lasy - powierzchnia w ha

9. Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - powierzchnia w ha

10. Grunty zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

11. Grunty pozostałe (dotyczy również udziałów związanych z odrębną własnością lokalu - powierzchnia gruntu x udział wyrażony w postaci ułamka)<sup>2)</sup>

15,70

## F. PODPIS (zaznaczyć właściwy kwadrat)

☐ Podatnik

☐ Pełnomocnik

☐ Przedstawiciel ustawowy

W przypadku podpisania informacji przez pełnomocnika należy dołączyć pełnomocnictwo.

Data wypełnienia informacji:

Załączniki dołączone do składanej informacji:

Ilość  
załączników

Imię i Nazwisko

✓

podpis

✓

Imię i Nazwisko

podpis

## G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

Za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy i przez to narażenie podatku na uszczuplenie grozi odpowiedzialność przewidziana w Kodeksie karnym skarbowym.

<sup>1), 2)</sup> W przypadku braku informacji o powierzchni części wspólnych budynku/gruntu należy wskazać udział wyrażony w postaci ułamkowej.

Powierzchnia użytkowa budynku lub jego części – powierzchnia mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50 %, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m powierzchnię tę pomija się.

IN-2(3) 2/2

WZÓR